

BUTIR – BUTIR PERNIAGAAN

Nama Syarikat	:	
No. Pendaftaran	:	
Taraf Pendaftaran	:	Persendirian () Perkongsian () Senderian Berhad ()
Jenis Perniagaan	:	
Tarikh Mula Beroperasi	:	
Modal	:	
Status Syarikat	:	Bumiputera () Bukan Bumiputera ()

***Ruang ini perlu dikemaskini oleh penyewa.**

PENGESAHAN

Saya mengesahkan segala maklumat yang dinyatakan dalam borang ini adalah benar mengikut pengetahuan saya. Saya juga mengaku bahawa pihak SEDCOVEST Holdings Sdn Bhd selaku penganjur Pejabat Inkubator ini berhak menolak permohonan saya **tanpa** memberi sebarang alasan.

Tandatangan Pemohon :

Tarikh :

Sila Lampirkan:

- Satu(1) salinan Kad Pengenalan
- Satu(1) salinan Bil Utility (Astro / Elektrik / Air) – *Terkini*
- Sekeping(1) Gambar Berukuran Passport – *Tidak dikembalikan*
- Satu(1) salinan Lesen Perniagaan – ***Perlu dikemaskini***

TERMA DAN SYARAT PENYEWAAN

Ruang Pejabat (8 Lot Sahaja) :-

- Warganegara Malaysia
- Keutamaan diberi kepada Bumiputera Sabah
- Berumur 18 Tahun ke-atas
- Sudah mempunyai perniagaan **ATAU** baru memulakan perniagaan.
- Bayaran pendahuluan dikenakan bagi ialah (2 + 1) **RM 400 – RM 600** Sebulan
- Tempoh penyewaan ialah selama 2 Tahun
- Setiap Penyewa di-**WAJIB**-kan untuk mengikuti salah satu kursus anjuran SEDCOVEST sebagai syarat penyewaan sebelum atau selepas penyewaan.
- Borang perlulah diisi dengan lengkap dan disertakan lampiran seperti di dalam (Senarai Lampiran)
- Penyewa juga diharapkan agar dapat menyertai aktiviti-aktiviti di Pusat Inkubator Perniagaan.

Ruang Terbuka – Cubicles (18 Lot Sahaja) :-

- Warganegara Malaysia
- Keutamaan diberi kepada Bumiputera Sabah
- Berumur 18 Tahun ke-atas
- Sudah mempunyai perniagaan **ATAU** baru memulakan perniagaan
- Bayaran pendahuluan dikenakan bagi ialah (2 + 1) **RM 150** Sebulan
- Tempoh penyewaan ialah selama 2 Tahun
- Setiap Penyewa di-**WAJIB**-kan untuk mengikuti salah satu kursus anjuran SEDCOVEST sebagai syarat penyewaan sebelum atau selepas penyewaan.
- Borang perlulah diisi dengan lengkap dan disertakan lampiran seperti di dalam (Senarai Lampiran)
- Penyewa juga diharapkan agar dapat menyertai aktiviti-aktiviti di Pusat Inkubator Perniagaan.

Separuh Masa (Alamat Sahaja) :-

- Warganegara Malaysia
- Keutamaan diberi kepada Bumiputera Sabah
- Berumur 18 Tahun ke-atas
- Baru memulakan perniagaan
- Bayaran dikenakan ialah **RM 250** Setahun bagi Tahun Semasa.
- Tempoh penyewaan ialah selama 1 Tahun
- Setiap Penyewa di-**WAJIB**-kan untuk mengikuti salah satu kursus anjuran SEDCOVEST sebagai syarat penyewaan sebelum atau selepas penyewaan.
- Borang perlulah diisi dengan lengkap dan disertakan lampiran seperti di dalam (Senarai Lampiran)
- Penyewa juga diharapkan agar dapat menyertai aktiviti-aktiviti di Pusat Inkubator Perniagaan.

Nota :-

- ❖ Penyewa akan disediakan dengan kemudahan seperti:
 - 1 buah Meja
 - 3 buah Kerusi – 1 kerusi hitam, 2 kerusi *banquet*
- ❖ Bagi penyewa Alamat pula, para penyewa disediakan kemudahan ruang tempat perbincangan sahaja – di **Ruang Bersama**.
- ❖ Jika berlaku kerosakan di ruangan premis penyewa, penyewa hendaklah bertanggungjawab atas kerosakan tersebut.